

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

17 lut 2020 14:10 Autor: tszymanski

WYKAZ NR WIIn-II.774.5.2020.SCL

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działający z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa Nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Województwa Zachodniopomorskiego przeznaczonej do sprzedaży:

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana położona w Trzebiatowie, w rejonie ulicy Diamentowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 462/35, obręb Trzebiatów 6, gmina Trzebiatów, KW nr SZ1G/00044023/8. Nieruchomość stanowi własność Województwa Zachodniopomorskiego.

2. powierzchnia nieruchomości:

Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,1154 ha.

3. opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w środkowo-wschodniej części Trzebiatowa, ok. 9 km od Morza Bałtyckiego. Dojazd od strony ul. Jana Kasprowicza, ul. Osiedlowej lub ul. Radosnej. W bliskim otoczeniu znajduje się szkoła podstawowa, osiedle mieszkaniowe jednorodzinne. W sąsiedztwie nieruchomości jest hydrantowa instalacja przeciwpożarowa oraz uzbrojenie w prąd i wodę.

4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z Uchwałą Nr XLVI/447/06 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29.06.2006 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kołobrzeska, Kasprowicza i Długa w Trzebiatowie” (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. Nr 92, poz. 1731) zmienionej Uchwałą nr V/29/15 z dnia 26.02.2015 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2015 r. poz. 1064) działka 462/35, obręb geodezyjny Trzebiatów 6, znajduje się w jednostce strukturalnej planu oznaczonej symbolem 23 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem: lokalu użytkowego wbudowanego w budynek mieszkalny na usługi typu bytowego, jak drobny handel, działalność biurowa, gabinet itp. o powierzchni nieprzekraczającej norm określonych prawem budowlanym; budynku gospodarczego zespólnego z budynkiem mieszkalnym; maksymalnie 2-ch garaży zespólnych z budynkiem mieszkalnym. Zgodnie z w/w uchwałą nieruchomość znajduje się w III strefie ochrony konserwatorskiej.

5. termin zagospodarowania nieruchomości:

Nie dotyczy.

6. cena nieruchomości:

53.900 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset złotych) + VAT.

7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Nie dotyczy.

9. termin wnoszenia opłat:

Nie dotyczy.

10. zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

11. informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:

Na podstawie uchwały nr 1136/14 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 27 czerwca 2014 r. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, Szczecin, ul. Kapitańska 3a, tel. 91 48 99 220.

https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-sprzedazy-21?mobile_switch=standard