

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

04 lut 2020 8:25 Autor: tszymanski

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

NR WIiN-II.7740.3.2019.BC

Białogard ul. Wodna 6

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r., ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości.

1. Przedmiotem drugiego nieograniczonego ustnego przetargu nr WIiN-II.7740.3.2019.BC jest sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej **w Białogardzie przy ul. Wodnej 6**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 143 o pow. 0,4573 ha, obręb ewidencyjny 0005 Białogard, KW nr KO1B/00037029/2.

Województwo Zachodniopomorskie jest właścicielem nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym budynkiem magazynowo-administracyjnym o pow. zabudowy 1.106 m², w którym funkcjonował wojewódzki magazyn przeciwpowodziowy. Od strony frontowej wzdłuż budynku umiejscowiona jest rampa rozładunkowa. Nieruchomość położona w pośredniej części miasta. W sąsiedztwie znajdują się grunty niezabudowane, budynek mieszkalny, inne obiekty o funkcji usługowej, produkcyjnej i magazynowej. Dojazd drogą gminną - ulicą Wodną (działka nr 126/4).

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard, uchwalonym Uchwałą nr

XLVII/396/06 Rady Miasta Białogard z dnia 27.10.2006 r. przedmiotowa działka gruntu znajduje się w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej N2 i oznaczona jest symbolem 13P,U - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, teren zabudowy usługowej.

3. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, ani nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.
4. **Cena wywoławcza** nieruchomości **wynosi 1.126.020 zł** (słownie: jeden milion sto dwadzieścia sześć tysięcy dwadzieścia złotych).
5. **Przetarg odbędzie się w dniu 7 kwietnia 2020 r. o godz. 9.00** w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego **w Szczecinie, ul. Kapitańska 3a, III piętro, pokój 304.**
6. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 57.000 zł** (słownie pięćdziesiąt siedem tysięcy złotych). **Wadium w odpowiedniej wysokości należy wpłacić do dnia 31 marca 2020 r. na konto** depozytowe Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego: **03 1020 4795 0000 9302 0130 2231. W tytule wpłaty wadium należy oznaczyć numer przetargu i jego uczestników.** Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu 31 marca 2020 r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrają przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, a uczestnikowi wybranemu jako kandydat na nabywcę nieruchomości zostanie zaliczone na poczet pozostałej kwoty ceny nabycia nieruchomości.
7. Osoby przystępujące do przetargu winny posiadać dokument potwierdzający tożsamość i okazać go Komisji Przetargowej. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście (łącznie) lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. W przypadku ustanowienia pełnomocnika wymagane jest pełnomocnictwo z notarialnym poświadczeniem podpisu. **Powyższe dokumenty winny być złożone Komisji Przetargowej w dniu przetargu pod rygorem nie dopuszczenia do udziału w przetargu.**
8. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest do podpisania umowy w formie aktu notarialnego w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. W razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. **Akt notarialny zostanie sporządzony na koszt nabywcy przez kancelarię notarialną wskazaną przez zbywającego.**
10. Oględzin przedmiotu przetargu można dokonywać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z pracownikiem Wydziału Zamiejscowego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, tel. 94 317 74 23.
11. Poprzedni przetarg na sprzedaż nieruchomości wymienionej w ogłoszeniu odbył się w dniu 16.12.2019 r.
12. Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, informując o tym w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
13. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w niniejszym ogłoszeniu można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Kapitańska 3a, tel. 91 48 99 224.

Galeria

Budynek magazynowo-administracyjny w Białogardzie przy ul. Wodnej 6 przeznaczony do sprzedaży

[1]

Budynek magazynowo-administracyjny w Białogardzie przy ul. Wodnej 6 przeznaczony do sprzedaży

[2]

https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/ogloszenie-o-przetargu-na-sprzedaz-nieruchomosci-24?mobile_switch=standard