

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

18 kwi 2019 12:47 Autor: tajnymski
Działki przeznaczone do sprzedaży

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

NR WIIN-II.7740.2.2014.SCL, WIIN-II.7740.11.2014.SCL,

WIIN-II.7740.12.2014.SCL

- 1) Trzebiatów, ul. Diamrentowa, działka nr 462/33 (niezabudowana)
2) Trzebiatów, ul. Diamrentowa, działka nr 462/34 (niezabudowana)
3) Trzebiatów, ul. Diamrentowa, działka nr 462/35 (niezabudowana)

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa Nr 142/2018 z dnia 27 września 2018 r. ogłasza nieograniczone przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości

1. Przedmiotem drugiego nieograniczonego ustnego przetargu nr WIIN-II.7740.2.2014.SCL jest sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Trzebiatowie, w gminie ulicy Diamrentowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 462/33, o powierzchni 0,1103 ha, obciąż Trzebiatów 6, gmina Trzebiatów, KW nr 521/G000440238.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 56.780 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące siedemset złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu **zostanie doliczony podatek VAT** w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży. Wzrostem przygotowania do przetargu nr WIIN-II.7740.2.2014.SCL, jest wpłata **wadium w pieniądzu w wysokości 2.500 zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych). **Przetarg nr WIIN-II.7740.2.2014.SCL odbędzie się w dniu 23 maja 2019 r. o godz. 9.00.**

2. Przedmiotem drugiego nieograniczonego ustnego przetargu nr WIIN-II.7740.11.2014.SCL jest sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Trzebiatowie, w gminie ulicy Diamrentowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 462/34, o powierzchni 0,1151 ha, obciąż Trzebiatów 6, gmina Trzebiatów, KW nr 521/G000440238.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 52.000 zł (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu **zostanie doliczony podatek VAT** w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży. Wzrostem przygotowania do przetargu nr WIIN-II.7740.11.2014.SCL jest wpłata **wadium w pieniądzu w wysokości 2.600 zł** (słownie: dwa tysiące sześćset złotych). **Przetarg nr WIIN-II.7740.11.2014.SCL odbędzie się w dniu 23 maja 2019 r. o godz. 10.00.**

3. Przedmiotem drugiego nieograniczonego ustnego przetargu nr WIIN-II.7740.12.2014.SCL jest sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Trzebiatowie, w gminie ulicy Diamrentowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 462/35, o powierzchni 0,1154 ha, obciąż Trzebiatów 6, gmina Trzebiatów, KW nr 521/G000440238.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 53.100 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące sto złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu **zostanie doliczony podatek VAT** w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży. Wzrostem przygotowania do przetargu nr WIIN-II.7740.12.2014.SCL jest wpłata **wadium w pieniądzu w wysokości 2.700 zł** (słownie: dwa tysiące siedemset złotych). **Przetarg nr WIIN-II.7740.12.2014.SCL odbędzie się w dniu 23 maja 2019 r. o godz. 11.00.**

4. Wile nieruchomości położone są w środkowo-wschodniej części Trzebiatowa, w odległości ok. 9 km od Morza Bałtyckiego. Działki do nieruchomości od strony ul. Jana Kasprzaka lub ul. Osiedlowej. W bliskim otoczeniu nieruchomości znajdują się wszelkiego typu lokale sportowe, szkoły podstawowe, ośrodki wczasowe, leśny i nieleśny ogólny oraz wszelkiego rodzaju zabudowa mieszkalna. W sąsiedztwie nieruchomości jest hydrotechniczna instalacja przeciwpowodziowa oraz zabudowa w granicy wsi.

5. Zgodnie z Uchwałą Nr XLVIII/4706 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29 czerwca 2008 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w sprawie ulic: Kołobrzaska, Kasprzowska i Długa w Trzebiatowie” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 92, poz. 1731 z dnia 23 sierpnia 2008 r.) zmniejszając Uchwałą w VO2015 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w sprawie ulic: Kołobrzaska, Kasprzowska i Długa w Trzebiatowie (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1064 z dnia 27 marca 2015 r.) i Uchwałą nr 462/33, 462/34 i 462/35 drugiego podziału Trzebiatów 6, znajdującą się w zabudowie szkieletowej (planu oznaczonej symbolem 23 MN - zabudowa mieszkalna jednorodzinna z doposażeniem lokali użytkowego szkieletowego w zabudowie mieszkalnej na usług typu biurowego, jak również handlu, działalności biurowej, galwanii itp. o powierzchni nieprzekraczającej norm określonych prawem budowlanym; budynek gospodarczego aspielowego z budynkiem mieszkalnym; maksymalnie 2-4h garaż aspielowego z budynkiem mieszkalnym). Zgodnie z w/w uchwałą nieruchomości znajdują w strefie ochrony konserwatorskiej.

6. Posiadaciele własności w/w nieruchomości nastąpi pod warunkiem, że Gmina Trzebiatów nie wpłata przez planiechów określonego w art. 109 i 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.). Płatność planiechów może być wykonana w terminie miesiąca od dnia ogłoszenia przez Burmistrza Trzebiatowa zawiadomienia o treści umowy sprzedaży.

7. Zadać z w/w nieruchomości nie jest obciążone prawami osób trzecich, ani nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

8. **Przetargi odbędzie się w wyżej wymienionych dniach i godzinach w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, IV piętro, pokój 308** (wyjątek od ul. Mazowieckiej 14 – WDPN).

9. **Wadium w odpowiedniej wysokości należy wpłacić do dnia 16 maja 2019 r. na konto kasowe Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego: 03 1020 4795 0000 9302 0130 2231. W tytule wpłaty wadium należy oznaczyć numer przetargu i jego uczestników.** Wadium powinno być wpłacone, z zastrzeżeniem, aby środki pieniężne znalazły się na w/w rachunku bankowym najpóźniej w dniu 16 maja 2019 r., pod rygorem utraty prawa do uczestnictwa w przetargu. W صورت wpłaty wadium nie został wpłacony, **Wadium w odpowiedniej wysokości uprawnienia do udziału tylko w jednym przetargu.** Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wezmą udziału w przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, nie później niż przez upływ 5 dni od dnia zamknięcia przetargu, a uczestnikowi wpłaconemu jako kandydat na nabycyc nieruchomości zostanie zwrócone na poczet pozostałej kwoty całej kwoty nabycia nieruchomości.

10. Osoby przygotowujące do przetargu winny posiadać dokument potwierdzający tożsamość (dowód po Komisji Przetargowej). W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego. Makulaturze oraz udział w przetargu oświadczyć (formuła lub okładkę potwierdzającą uczestnictwo). W przypadku niewykonania pełnomocnictwa wymagane jest załączenie do formularzy potwierdzenia podpisu. **Formułka dokumentu winny być złożone Komisji Przetargowej w dniu przetargu pod rygorem niedopuszczenia do udziału w przetargu.**

11. O wysokości postąpienia derytyg uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zastrzeżeniem w górn do powyższych danych.

12. Osoba ustawowa jako nabycia nieruchomości zobowiązana jest do podpisania umowy w formie aktu notarialnego w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. W razie nie przygotowania lub usprawiedliwienia do zawięcia umowy organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy w miejsce wadium nie podlega zwrotowi. **Akt notarialny zostanie sporządzony na koszt nabycy przez kancelarię notarialną wskazaną przez zwycięzcy przetargu.**

13. Popychane przetargi na sprzedaż nieruchomości wymienionych w ogłoszeniu odbyły się w dniu 20.01.2015 r., 23.04.2015 r., 15.07.2015 r., 18.11.2015 r., 20.01.2016 r., 19.04.2016 r., 28.07.2016 r., 11.01.2017 r., 11.05.2017 r., 22.08.2017 r., 07.03.2018 r., 06.05.2018 r., 12.09.2018 r., 24.10.2018 r. oraz 09.04.2019 r.

14. Organizator zastrzega sobie prawo do obwołania przetargów informując o tym w formie właściwej dla ich ogłoszenia.

15. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w niniejszym ogłoszeniu można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 59 224.

Galeria

Działki w Trzebiatowie przy ul. Diamrentowej przeznaczone do sprzedaży

Diaki w Trójkątnej przy ul. Dzierżewskiej pracownicy do sprządky

21

Wpływ obciążenia 3 diaki w Trójkątnej przy ul. Dzierżewskiej pracownicy do sprządky

22

https://acta.uni-wroc.pl/wroclawskie/ogloszenia-o-pracach-na-spradkach-dzielnice-3-tronka_wroclawskie