

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

14 lut 2019 14:54 Autor: tszymanski
Garaż przeznaczony do sprzedaży

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

NR WII-N-II.7740.7.2018.MJ

Choszczno ul. Matejki 49 - garaż nr 10

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r. ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości

1. Przedmiotem pierwszego nieograniczonego ustnego przetargu nr WII-N-II.7740.7.2018.MJ jest sprzedaż **lokalu użytkowego – garażu nr 10** znajdującego się na nieruchomości położonej przy ul. Matejki 49 w Choszcznie, działka nr 78/4, obręb ewidencyjny 3 Choszczno, KW nr SZ1C/00012526/7, udział 73/1000.

Przedmiotowy lokal o powierzchni użytkowej 18,00 m², którego właścicielem jest Województwo Zachodniopomorskie, zlokalizowany jest w budynku niemieszkalnym położonym w Choszcznie przy ul. Matejki 49. Z lokalem związany jest udział 73/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w **użytkowaniu wieczystym** działki nr 78/4. Stawka procentowa opłat z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 3%. Termin wnoszenia opłat do 31 marca każdego roku.

2. Dla nieruchomości, na której położony jest lokal nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno, przyjętym Uchwałą Nr XXXVI/305/2006 Rady Miasta w Choszcznie z dnia 28 marca 2006 r. zmienionego Uchwałą Nr IX/80/2015 z dnia 21 września 2015 r. przewiduje się teren zabudowy mieszkaniowej.
3. **Cena wywoławcza** lokalu **wynosi 20.200 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy dwieście złotych).

4. **Przetarg odbędzie się w dniu 19 marca 2019 r. godz. 10:00** w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, **ul. Piłsudskiego 40-42, IV piętro, pokój 308** (wejście od strony ul. Mazowieckiej 14 – WSPR).

5. **Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WiN-II.7740.7.2018.MJ jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 1.010 zł (słownie: jeden tysiąc dziesięć złotych). Wadium w odpowiedniej wysokości należy wpłacać do dnia 12 marca 2019 r. na konto depozytowe Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego: 03 1020 4795 0000 9302 0130 2231. W tytule wpłaty wadium należy oznaczyć numer przetargu i jego uczestników.**
Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu 12 marca 2019 r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrają przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, a uczestnikowi wybranemu jako kandydat na nabywcę nieruchomości zostanie zaliczone na poczet pozostałej kwoty ceny nabycia nieruchomości.

6. Osoby przystępujące do przetargu winny posiadać dokument potwierdzający tożsamość i okazać go Komisji Przetargowej. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście (łącznie) lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. W przypadku ustanowienia pełnomocnika wymagane jest pełnomocnictwo z notarialnym poświadczeniem podpisu. **Powyższe dokumenty winny być złożone Komisji Przetargowej w dniu przetargu pod rygorem nie dopuszczenia do udziału w przetargu.**

7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

8. Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest do podpisania umowy w formie aktu notarialnego w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. W razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy organizator przetargu może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. **Akt notarialny zostanie sporządzony na koszt nabywcy przez kancelarię notarialną wskazaną przez zbywającego.**

9. Oględzin przedmiotu przetargu można dokonywać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z pracownikiem Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie.

10. Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, informując o tym w formie właściwej dla jego ogłoszenia.

11. Szczegółowe informacje o lokalu zamieszczonym w niniejszym ogłoszeniu można uzyskać w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 209.

Galeria

Garaż nr 10 położony w Choszcznie przy ul. Matejki 49 przeznaczony do sprzedaży

[1]

Garaż nr 10 położony w Choszcznie przy ul. Matejki 49 przeznaczony do sprzedaży

[2]

Garaż nr 10 położony w Choszcznie przy ul. Matejki 49 przeznaczony do sprzedaży

[3]

Budynek garażowy położony w Choszcznie przy ul. Matejki 49

[4]

<https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/ogloszenie-o-przetargu-na-sprzedaz-nieruchomosci-3>