

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

07 sty 2019 13:37 Autor: tszymanski

WYKAZ NR WIIN-II.7740.10.2014.SCL

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego działający na podstawie pełnomocnictwa nr 142/2016 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 27 września 2016 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana położona w Mrzeżynie, przy ul. Letniskowej oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 413/71, obręb Mrzeżyno 1, gmina Trzebiatów, KW nr SZ1G/00044024/5. Nieruchomość stanowi własność Województwa Zachodniopomorskiego.

2. powierzchnia nieruchomości:

Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,0771 ha.

3. opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w południowo-wschodniej części Mrzeżyna, ok. 900 m od linii brzegowej Morza Bałtyckiego. Najbliższe sąsiedztwo nieruchomości to tereny rekreacyjne zabudowane budynkami o charakterze pensjonatowym i wypoczynkowym oraz działki niezabudowane, zadrzewione przeznaczone pod zabudowę mieszkalno-usługową, pensjonatową, rekreacyjną. Nieruchomość częściowo porośnięta jest 30-letnim drzewostanem. Uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej w zasięgu.

4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z uchwałą nr XXXIV/274/13 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 28.03.2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla obszaru położonego na południe od ulicy Letniskowej (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1962) nieruchomość znajduje się w jednostce strukturalnej planu oznaczonego symbolem UT.1 – przeznaczenie podstawowe: pensjonaty, indywidualne domy weekendowe, zabudowa mieszkaniowa z możliwością wynajmu pokoi i adaptacji na pensjonat. Przeznaczenie uzupełniające: lokalizacja usług gastronomicznych i handlu o powierzchni sprzedaży do 100 m², urządzeń sportowych i rekreacyjnych wraz z niezbędnym zapleczem.

5. termin zagospodarowania nieruchomości:

Nie dotyczy.

6. cena nieruchomości:

183.100 zł (słownie: sto osiemdziesiąt trzy tysiące sto złotych) + VAT.

7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Nie dotyczy.

9. termin wnoszenia opłat:

Nie dotyczy.

10. zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Na podstawie uchwały nr 1137/14 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 27 czerwca 2014 r. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni od dnia wywieszenia (publikacji) niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, Szczecin, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 224.

<https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-sprzedazy-4>