

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

10 gru 2018 12:28
Dziaki przy ul. Guruswałdzkiej w Policach przeznaczone do sprzedaży

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

WiN-II.7740.5.2014.SCL, WiN-II.7740.8.2014.SCL

- 1) Police, działka nr 2381/1 (niezabudowana)
2) Police, działka nr 2381/5 (niezabudowana)

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r., ogłasza nieograniczone przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości.

1. Przedmiotem drugiego nieograniczonego ustnego przetargu nr WIN-II.7740.5.2014.SCL jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Policach, **dz. nr 2381/1 o pow. 0,0615 ha**, obr. Police 8, KW nr SZ2S/00040976/3.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 61 900 zł (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu **zostanie doliczony podatek VAT** w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży. Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WIN-II.7740.5.2014.SCL jest wpłata **wadium w pieniądzu w wysokości 3.100 zł** (słownie: trzy tysiące sto złotych). **Przetarg nr WIN-II.7740.5.2014.SCL odbędzie się w dniu 15 stycznia 2019 r. o godz. 10.00.**

Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Police uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Policach nr XI/55/03 z dnia 08.07.2003 r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Police w części dotyczącej "Starych Polic" (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 67, poz. 1197) nieruchomość znajduje się w terenie elementarnym o symbolu MN, U – mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami.

2. Przedmiotem drugiego nieograniczonego ustnego przetargu nr WIN-II.7740.8.2014.SCL jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Policach, **dz. nr 2381/5 o pow. 0,0860 ha**, obr. Police 8, KW nr SZ2S/00040976/3.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 83.800 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące osiemset złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu **zostanie doliczony podatek VAT** w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży. Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WIN-II.7740.8.2014.SCL jest wpłata **wadium w pieniądzu w wysokości 4.200 zł** (słownie: cztery tysiące dwieście złotych). **Przetarg nr WIN-II.7740.8.2014.SCL odbędzie się w dniu 15 stycznia 2019 r. o godz. 11.00.**

Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Police uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Policach nr XL/304/09 z dnia 29.05.2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą: "Port II" (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 56, poz. 1439) nieruchomość znajduje się w terenie elementarnym o symbolu U – usługi.

3. Żadna z ww nieruchomości nie jest obciążona prawami osób trzecich, ani nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

4. **Przetargi odbędą się** w wyżej wyznaczonym dniu i godzinach w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego **w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, IV piętro, pokój 308** (wejście od strony ul. Mazowieckiej 14 – WSPRR).

5. **Wadium w odpowiedniej wysokości należy wpłacać do dnia 8 stycznia 2019 r. na konto depozytowe Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego: 03 1020 4795 0000 9302 0130 2231. W tytule wpłaty wadium należy oznaczyć numer przetargu i jego uczestników.** Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na ww rachunku bankowym najpóźniej w dniu 8 stycznia 2019 r., pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunk wpłaty wadium nie został spełniony. **Wadium w odpowiedniej wysokości uprawnia do udziału tylko w jednym przetargu.** Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrają przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, a uczestnikowi wybranemu jako kandydat na nabywcę nieruchomości zostanie zaliczone na poczet pozostałej kwoty ceny nabycia nieruchomości.

6. Osoby przystępujące do przetargu winny posiadać dokument potwierdzający tożsamość i okazać go Komisji Przetargowej. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego. Małżonkowie biorąc udział w przetargu osobistnie (fizycznie) lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. W przypadku ustanowienia pełnomocnika wymagane jest pełnomocnictwo z notarialnym poświadczeniem podpisu. **Powyższe dokumenty winny być złożone Komisji Przetargowej w dniu przetargu pod rygorem niedopuszczenia do udziału w przetargu.**

7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy danego przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

8. Osoba ustalone jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest do podpisania umowy w formie aktu notarialnego w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. W razie nieprzystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. **Akt notarialny zostanie sporządzony na koszt nabywcy przez kancelarię notarialną wskazaną przez zbywającego.**

9. Poprzednie przetargi na sprzedaż nieruchomości wymienionych w ogłoszeniu odbyły się w dniach: 1 i 2 października 2014 r., 25 i 27 listopada 2014 r., 28 i 29 stycznia 2015 r., 28 kwietnia 2015 r., 14 lipca 2015 r., 16 września 2015 r., 8 grudnia 2015 r., 25 lutego 2016 r., 21 czerwca 2016 r., 13 września 2016 r., 16 listopada 2016 r., 15 lutego 2017 r., 11 lipca 2017 r., 22 listopada 2017 r., 21 lutego 2018 r. oraz 11 września 2018 r.

10. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów, informując o tym w formie właściwej dla ich ogłoszenia.

11. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w niniejszym ogłoszeniu można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 224.

Działka nr 2381/1 przy ul. Grunwaldzkiej w Policach przeznaczona do sprzedaży

[2]
Działka nr 2381/5 przy ul. Grunwaldzkiej w Policach przeznaczona do sprzedaży

[3]

Adres źródłowy: <https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/ogloszenie-o-przetargu-na-sprzedaz-nienuchomosci-0>

Linki

[1] https://archiwum-wzp.pl/sites/default/files/01_mapka_police_ul_grunwaldzka_4.jpg

[2] https://archiwum-wzp.pl/sites/default/files/02_police_ul_grunwaldzka_dzialka_nr_2381_1_zdjecie_17.jpg

[3] https://archiwum-wzp.pl/sites/default/files/03_police_ul_grunwaldzka_dzialka_nr_2381_5_zdjecie_2.jpg