

WYKAZ NR WIiN-II.7741.34.2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

24 sie 2018 8:02 Autor: tszymanski

WYKAZ NR WIiN-II.7741.34.2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego działający z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Województwa Zachodniopomorskiego przeznaczonej do dzierżawy:

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Teren o pow. 8,75 m² stanowiący część nieruchomości przy ul. Leśnej 29 w Koszalinie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 693/11 o powierzchni 8,4990 ha, obręb 0019 Koszalin, KW nr KO1K/00047430/8.

2. powierzchnia nieruchomości do sprzedaży:

Teren o powierzchni 8,75 m² wykorzystywany jako plac składowy sprzętu budowlanego - koparki.

3. opis nieruchomości:

Województwo Zachodniopomorskie jest właścicielem nieruchomości zabudowanej obiektami po niedokończonej inwestycji budowy szpitala wojewódzkiego, położonej w Koszalinie przy ul. Leśnej 29, działka nr 693/11 o powierzchni 8,4990 ha, obręb 0019 Koszalin, KW nr KO1K/00047430/8.

4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Koszalinie Nr XLVII/673/2014 z dnia 4 września 2014 r. zatwierdzającą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Koszalina nieruchomość znajduje się na terenie z funkcją dominującą – mieszkaniową w zabudowie wielorodzinnej i jednorodzinnej intensywnej oraz z funkcją uzupełniającą – mieszkaniową w zabudowie ekstensywnej, usługami, w tym typu podstawowego, obsługą komunikacji.

5. termin zagospodarowania nieruchomości:

Okres najmu - do 31 grudnia 2018 r.

6. cena nieruchomości:

Nie dotyczy.

7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

8. wysokość opłat z tytułu najmu:

Miesięczny czynsz w wysokości 40,65 zł netto + VAT wg aktualnej 23% stawki.

9. termin wnoszenia opłat:

Do 10-go każdego miesiąca.

10. zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Teren przeznaczony jest do bezprzetargowego wydzierżawienia na rzecz dzierżawcy na podstawie uchwały nr 1208/18 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 2 lipca 2018 r.

12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, Szczecin, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 222.

https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wiin-ii7741342018-nieruchomosci-przeznaczonej-do-dzierzawy?mobile_switch=standard