

WYKAZ NR WiN-II.2501.38.2018.BC NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

21 sie 2018 8:06 Autor: tszymanski

WYKAZ NR WiN-II.2501.38.2018.BC NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego działający z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Województwa Zachodniopomorskiego przeznaczonej do wynajęcia:

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Miejsce postojowe pod wiatą o pow. 18 m², stanowiące część nieruchomości przy ul. Twardowskiego 18 w Szczecinie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5/3 o powierzchni 1,7335 ha, obręb 2090 Pogodno, KW nr SZ1S/00160776/1.

2. powierzchnia nieruchomości do sprzedaży:

Miejsce postojowe o pow. 18 m².

3. opis nieruchomości:

Województwo Zachodniopomorskie jest właścicielem nieruchomości zabudowanej położonej w Szczecinie przy ul. Twardowskiego 18 składającej się z działek nr 5/3 i nr 4/1 o łącznej powierzchni 1,7367 ha, obręb 2090 Pogodno, KW nr SZ1S/00160776/1. Jej zabudowę tworzą 23 budynki niemieszkalne oraz budowle o łącznej pow. zabudowy 5.288 m².

4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowa nieruchomość, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „K.35-2” w Szczecinie, uchwalonym Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XXXI/799/09 z dnia 2 lutego 2009 r. znajduje się w granicach terenu elementarnego Z.S.1006.U przeznaczonego pod usługi. Na nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Twardowskiego 18 planowana jest budowa nowej siedziby Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Szczecinie.

5. termin zagospodarowania nieruchomości:

Okres najmu - do 31 grudnia 2018 r.

6. cena nieruchomości:

Nie dotyczy.

7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

8. wysokość opłat z tytułu najmu:

Miesięczny czynsz w wysokości 108 zł netto + VAT wg aktualnej 23% stawki.

9. termin wnoszenia opłat:

Do 10-go każdego miesiąca..

10. zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Miejsce postojowe przeznaczone jest do bezprzetargowego najmu na rzecz najemcy na podstawie uchwały nr 1285/18 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 12 lipca 2018 r.

12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, Szczecin, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 224.

<https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wiin-ii2501382018bc-nieruchomosci-przeznaczonej-do-wynajecia>