

## WYKAZ NR WIiN-II.7740.3.2018.MJ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

16 sie 2018 9:18 Autor: tszymanski

### WYKAZ NR WIiN-II.7740.3.2018.MJ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa Nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

Lokal użytkowy o nr 1B przeznaczony do sprzedaży znajduje się w nieruchomości położonej w Stargardzie przy ul. Bydgoskiej 61, obręb ewidencyjny nr 0013 M. Stargard, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 218/1 o pow. 0,1113 ha, KW SZ1T/00124524/7. Udział lokalu w nieruchomości wspólnej – 0,248.

**2. powierzchnia nieruchomości:**

Lokal użytkowy nr 1B o pow. 55,69 m<sup>2</sup>.

**3. opis nieruchomości:**

Lokal użytkowy nr 1B usytuowany jest na parterze budynku, składa się z czterech pomieszczeń biurowych, przedpokoju, łazienki oraz wc. Do lokalu przynależą pomieszczenia piwniczne oraz strychowe o łącznej pow. 44,44 m<sup>2</sup>.

**4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Lokal znajduje się na nieruchomości, dla której brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położenia nieruchomości. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego przyjętego Uchwałą Nr IX/107/2011 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 sierpnia 2011 r., zmienionej Uchwałą Nr XXVI/301/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. oraz następnie zmienionej Uchwałą Nr IV/30/2015 z dnia 3 lutego 2015 r. działka ewidencyjna nr 218/1 położona jest na terenach oznaczonych symbolem IM.14.2. – tereny o funkcji mieszanej w jednostce planistycznej nr 14 Zarzecze.

**5. termin zagospodarowania nieruchomości:**

Nie dotyczy.

**6. cena nieruchomości:**

129.300 zł (słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta złotych).

**7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:**

Nie dotyczy.

**8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:**

Nie dotyczy.

**9. terminy wnoszenia opłat:**

Nie dotyczy.

**10. zasady aktualizacji opłat:**

Nie dotyczy.

**11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub**

**dzierżawę:**

Lokal użytkowy o nr 1B przeznaczony jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie uchwały nr 825/18 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 maja 2018 r.

12. **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.**

6 tygodni od dnia wywieszenia (publikacji) niniejszego wykazu.

*Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej wwyzkazy można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, Szczecin, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 209.*

---

[https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wiin-ii774032018mj-nieruchomosci-przeznaczonej-do-sprzedazy?mobile\\_switch=standard](https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wiin-ii774032018mj-nieruchomosci-przeznaczonej-do-sprzedazy?mobile_switch=standard)