

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH NR WliN-II.7740.1.2018.MJ i NR WliN-II.7740.2.2018.MJ

25 kwi 2018 10:41 Autor: tszymanski

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

NR WliN-II.7740.1.2018.MJ i NR WliN-II.7740.2.2018.MJ

- 1) Nowogard ul. Bohaterów Warszawy 35B/1 - garaż
- 2) Nowogard ul. Bohaterów Warszawy 35B/4 - garaż

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r. ogłasza dwa nieograniczone przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości

1. Przedmiotem pierwszego nieograniczonego ustnego przetargu nr WliN-II.7740.1.2018.MJ jest **sprzedaż lokalu użytkowego – garażu - o nr 35B/1** znajdującego się na nieruchomości położonej przy ul. Bohaterów Warszawy 35, 35a, 35B w Nowogardzie, dz. nr 89 i 90, obręb ewidencyjny nr 6 miasta Nowogard, KW nr SZ1O/00038023/1, udział 17/1000.

Przedmiotowy lokal o powierzchni użytkowej 16,20 m², którego właścicielem jest Województwo Zachodniopomorskie, zlokalizowany jest w budynku niemieszkalnym 7-garażowym, znajdującym się na nieruchomości, na której funkcjonuje również wspólnota mieszkaniowa.

Cena wywoławcza nieruchomości **wynosi 13.640 zł** (słownie: trzynaście tysięcy sześćset czterdzieści złotych).
Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WliN-II.7740.1.2018.MJ jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 690 zł (słownie: sześćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100). **Przetarg** nr WliN-II.7740.1.2018.MJ **odbędzie się w dniu 29 maja 2018 roku o godz. 10:00.**

2. Przedmiotem pierwszego nieograniczonego ustnego przetargu nr WII-N-II.7740.2.2018.MJ jest **sprzedaż lokalu użytkowego – garażu - o nr 35B/4** znajdującego się na nieruchomości położonej przy ul. Bohaterów Warszawy 35, 35a, 35B w Nowogardzie, dz. nr 89 i 90, obręb ewidencyjny nr 6 miasta Nowogard, KW nr SZ1O/00038023/1, udział 17/1000.

Przedmiotowy lokal o powierzchni użytkowej 16,20 m², którego właścicielem jest Województwo Zachodniopomorskie, zlokalizowany jest w budynku niemieszkalnym 7-garażowym, znajdującym się na nieruchomości, na której funkcjonuje również wspólnota mieszkaniowa.

Cena wywoławcza nieruchomości **wynosi 13.640 zł** (słownie: trzynaście tysięcy sześćset czterdzieści złotych).
Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WII-N-II.7740.2.2018.MJ jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 700 zł (słownie: siedemset złotych 00/100). **Przetarg nr WII-N-II.7740.2.2018.MJ odbędzie się w dniu 29 maja 2018 roku o godz. 11:00.**

3. Na nieruchomości, na której znajdują się lokale użytkowe – garaże, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogard przyjęty uchwałą Nr XLV/385/10 z dnia 3 listopada 2010 r.; działki nr 89 i 90 położone w obrębie geodezyjnym nr 6 miasta Nowogard przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielofunkcyjnej, tereny obsługi komunikacji oraz ciągi pieszojezdni.
4. **Przetargi odbędą się w wyżej wyznaczonych dniach i godzinach** w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, **ul. Piłsudskiego 40-42, IV piętro, pokój 308** (wejście od strony ul. Mazowieckiej 14 – WSPR).
5. **Wadium w odpowiedniej wysokości należy wpłacać do dnia 22 maja 2018 r. na konto** depozytowe Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego: **03 1020 4795 0000 9302 0130 2231. W tytule wpłaty wadium należy oznaczyć numer przetargu i jego uczestników.** Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu 22 maja 2018 r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. **Wadium w odpowiedniej wysokości uprawnia do udziału tylko w jednym przetargu.** Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrają przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, a uczestnikowi wybranemu jako kandydat na nabywcę nieruchomości zostanie zaliczone na poczet pozostałej kwoty ceny nabycia nieruchomości.
6. Osoby przystępujące do przetargu winny posiadać dokument potwierdzający tożsamość i okazać go Komisji Przetargowej. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście (łącznie) lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. W przypadku ustanowienia pełnomocnika wymagane jest pełnomocnictwo z notarialnym poświadczeniem podpisu. **Powyższe dokumenty winny być złożone Komisji Przetargowej w dniu przetargu pod rygorem nie dopuszczenia do udziału w przetargu.**
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest do podpisania umowy w formie aktu notarialnego w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. W razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy organizator przetargu może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. **Akt notarialny zostanie sporządzony na koszt nabywcy przez kancelarię notarialną wskazaną przez zbywającego.**
9. **Nabywca lokalu użytkowego – garażu stanie się członkiem wspólnoty mieszkaniowej działającej na przedmiotowej nieruchomości.**
10. Ogłędzin przedmiotów przetargów można dokonywać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z pracownikiem Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie.
11. Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów, informując o tym w formie właściwej dla ich ogłoszenia.
12. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w niniejszym ogłoszeniu można uzyskać w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 209.

Galeria



[1]



[2]

[3]

[4]

<https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/ogloszenie-o-przetargach-nr-wiin-ii774012018mj-i-nr-wiin-ii774022018mj>