

Strona

WYKAZ NR WiN-II.7740.4.2015.MO NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

03 kwi 2018 9:06

WYKAZ NR WiN-II.7740.4.2015.MO NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Województwa Zachodniopomorskiego, przeznaczonej do sprzedaży

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Nieruchomość położona w Golczewie przy ul. Witosa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 312/2, obręb ewidencyjny nr 0006 Golczewo, KW Nr SZ1K/00023817/2.

2. powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Powierzchnia działki to 0,1440 ha.

3. opis nieruchomości:

Województwo Zachodniopomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Golczewie przy ul. Witosa, stanowiącej działkę niezabudowaną, posiadającą użytek „dr”, jednakże niestanowiącej drogi publicznej. Otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa, działki niezabudowane oraz droga wojewódzka nr 106, z której odbywa się zjazd do nieruchomości. Kształt działki jest nieregularny, konfiguracja terenu płaska, teren jest nieogrodzony.

Jeśli na skutek sprzedaży działki nr 312/2 dostęp do drogi publicznej utracą działka nr 320 i działka nr 321 nabywca zobowiązany zostanie do ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej.

4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość znajduje się na obszarze, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Golczewo działka przewidywana jest jako tereny rolnicze. Między innymi dla przedmiotowej działki w dniu 20 listopada 2013 r. wydano Decyzję Nr 6/2013 o lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie sieci 0,4 i 15 kV Golczewo-Sosnowice oraz budowie stacji transformatorowych 15/0,4 kV.

5. termin zagospodarowania nieruchomości:

Nie dotyczy.

6. cena netto nieruchomości:

25.000 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) + VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży.

7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Nie dotyczy.

9. terminy wnoszenia opłat:

Nie dotyczy.

10. zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie uchwały Nr 1311/16 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 16 sierpnia 2016 r.

12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni od dnia wywieszenia (publikacji) niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego z siedzibą w Szczecinie przy ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 222.

Adres źródłowy: <https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wiin-ii774042015mo-nieruchomosci-przeznaczonej-do-sprzedazy-0>