

WYKAZ NR WiN-II.2501.7.2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

25 sty 2018 14:49 Autor: tszymanski

WYKAZ NR WiN-II.2501.7.2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego działający z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r. podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Województwa Zachodniopomorskiego przeznaczonej do wynajęcia:

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Lokale użytkowe 4 garaże i magazyn o łącznej pow. 177,76 m² znajdujące się w nieruchomości przy ul. Trzygłowskiej w Gryficach, dz. nr 148/3, obręb ewidencyjny 0008 Gryfice, KW nr SZ1G/00042523/9.

2. powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:

Garaże i magazyn – 177,76m².

3. opis nieruchomości:

Województwo Zachodniopomorskie jest właścicielem 4 garaży i magazynu o łącznej pow. 177,763 m² zlokalizowanych w nieruchomości zabudowanej budynkami garażowymi znajdującymi się w Gryficach, dz. nr 148/3, obręb ewidencyjny 0008 Gryfice, przy ul. Trzygłowskiej.

4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Lokale znajdują się w nieruchomości, dla której obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gryfice przyjęte uchwałą Nr III/15/2002 z dnia 30 grudnia 2002 r. zmienionego uchwałami Nr XXXII/400/2009 z dnia 27 października 2009 r., Nr XL/494/2010 z dnia 29 czerwca 2010 r. i Nr XV/196/2012 z dnia 15 lutego 2012 r. oraz Nr X/85/2015 z dnia 27 maja 2015 r.; działka 148/4 położona w obrębie ewidencyjnym nr 0008 Gryfice przeznaczona jest na sferę działalności produkcyjno – usługowej; P – przemysł.

5. termin zagospodarowania nieruchomości:

Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat.

6. cena nieruchomości:

Nie dotyczy.

7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

8. wysokość opłat z tytułu najmu:

Miesięczny czynsz wyniesie 1.350,98 zł + podatek VAT wg aktualnej 23% stawki.

9. termin wnoszenia opłat:

Do 20 dnia każdego miesiąca.

10. zasady aktualizacji opłat:

Czynsz będzie waloryzowany raz na rok o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Uchwałami nr 2105/17 z dnia 18 grudnia 2017 r. oraz nr 2127/17 dnia 21 grudnia 2017 r. Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego postanowił o bezprzetargowym oddaniu w najem w/w lokali na okres 3 lat, Skarbowi Państwa – Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Szczecinie na cele związane z realizacją przez Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie” zadań określonych ustawami kompetencyjnymi.

12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, Szczecin, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 209.

<https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wiin-ii250172018-nieruchomosci-przeznaczonej-do-wynajecia>