

WYKAZ NR WIiN-II.7740.12.2014.SCL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

07 gru 2017 13:07 Autor: tszymanski

WYKAZ NR WIiN-II.7740.12.2014.SCL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego działający na podstawie pełnomocnictwa nr 142/2016 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 27 września 2016 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana położona w Trzebiatowie, w rejonie ulicy Diamentowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 462/35, obręb Trzebiatów 6, gmina Trzebiatów, KW nr SZ1G/00044023/8. Nieruchomość stanowi własność Województwa Zachodniopomorskiego.

2. powierzchnia nieruchomości:

Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,1154 ha.

3. opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w środkowo-wschodniej części Trzebiatowa, nad rzeką Regą w odległości ok. 9 km od Morza Bałtyckiego. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Jana Kasprowicza lub ul. Osiedlowej. W bliskim otoczeniu nieruchomości znajduje się wielofunkcyjne boisko sportowe, szkoła podstawowa, osiedle willowe, tereny inwestycyjne oraz wielorodzinna zabudowa mieszkalna. W sąsiedztwie nieruchomości jest hydrantowa instalacja przeciwpożarowa oraz uzbrojenie w prąd i wodę.

4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z uchwałą nr XLVI/447/06 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kołobrzeska, Kasprowicza i Długa w Trzebiatowie” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2006 r. nr 92, poz. 1731) nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako: 23 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem: lokalu użytkowego wbudowanego w budynek mieszkalny na usługi typu bytowego, jak drobny handel, działalność biurowa, gabinet itp. o powierzchni nieprzekraczającej norm określonych prawem budowlanym; budynku gospodarczego zespólnego z budynkiem mieszkalnym; maksymalnie 2 garaży zespólnych z budynkiem mieszkalnym. Zgodnie z w/w uchwałą nieruchomość znajduje w III strefie ochrony konserwatorskiej.

5. termin zagospodarowania nieruchomości:

Nie dotyczy.

6. cena nieruchomości:

55.200 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście złotych) + VAT.

7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Nie dotyczy.

9. termin wnoszenia opłat:

Nie dotyczy.

10. zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Na podstawie uchwały nr 1136/14 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 27 czerwca 2014 r. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

6 tygodni od dnia wywieszenia (publikacji) niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, Szczecin, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 220.

<https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wiin-ii7740122014scl-nieruchomosci-przeznaczonej-do-sprzedazy-1>