

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NR WliN-II.7740.3.2017.MJ

02 lis 2017 11:01 Autor: tszymanski

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NR WliN-II.7740.3.2017.MJ

Goleniów ul. Mikołajczyka 42/9B
(lokal użytkowy)

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r. ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości

1. Przedmiotem trzeciego nieograniczonego ustnego przetargu nr WliN-II.7740.3.2017.MJ jest sprzedaż lokalu użytkowego o nr 9B znajdującego się w nieruchomości położonej w Goleniowie przy ul. Stanisława Mikołajczyka 42, obręb ewidencyjny nr 0002, Goleniów-2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 699/1 oraz 699/3 o łącznej powierzchni 0,1343 ha, KW SZ1O/00038025/5. Udział lokalu w nieruchomości wspólnej – 0,027.

Przedmiotowy lokal o powierzchni użytkowej 21,47 m², którego właścicielem jest Województwo Zachodniopomorskie, usytuowany jest na parterze budynku i składa się z dwóch pomieszczeń biurowych. Lokal posiada pomieszczenia przynależne (wc i korytarzyk) o łącznej powierzchni 2,51 m².

2. Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położenia nieruchomości. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów, przyjętym Uchwałą Nr XVII/188/16 z dnia 24.02.2016 r. dla działek nr 699/1 oraz 699/3 wyznaczono kierunek rozwoju: tereny mieszkaniowe z usługami nieuciążliwymi i ogrodami w strefie rozwoju funkcji mieszanych

3. **Cena wywoławcza** lokalu użytkowego **wynosi 47.000 zł** (słownie: czterdzieści siedem tysięcy złotych).

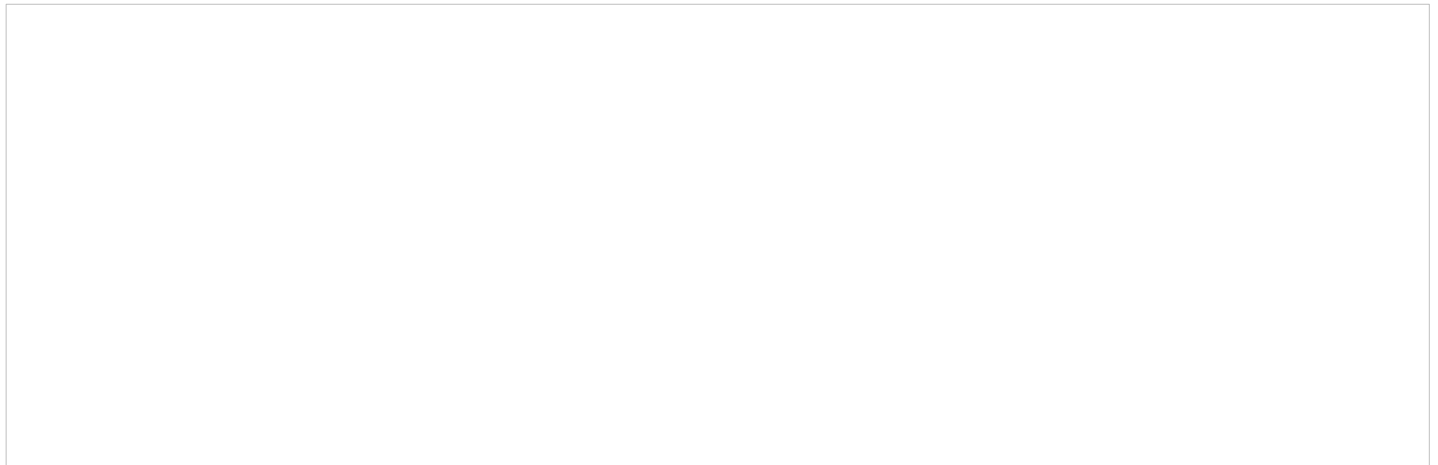
4. **Przetarg odbędzie się w dniu 7 grudnia 2017 r. o godz. 10.00** w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, **ul. Piłsudskiego 40-42, IV piętro, pokój 308** (wejście od ul. Mazowieckiej 14 – WSPR).

5. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 2.400 zł** (słownie: dwa tysiące czterysta złotych). **Wadium w odpowiedniej wysokości należy wpłacać do dnia 30 listopada 2017 r. na konto depozytowe Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego: 03 1020 4795 0000 9302 0130 2231. W tytule wpłaty**

wadium należy oznaczyć numer przetargu i jego uczestników. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu 30 listopada 2017 r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrają przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia przetargu, a uczestnikowi wybranemu jako kandydat na nabywcę nieruchomości zostanie zaliczone na poczet pozostałej kwoty ceny nabycia nieruchomości.

6. Osoby przystępujące do przetargu winny posiadać dokument potwierdzający tożsamość i okazać go Komisji Przetargowej. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście (łącznie) lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. W przypadku ustanowienia pełnomocnika wymagane jest pełnomocnictwo z notarialnym poświadczeniem podpisu. **Powyższe dokumenty winny być złożone Komisji Przetargowej w dniu przetargu pod rygorem nie dopuszczenia do udziału w przetargu.**
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest do podpisania umowy w formie aktu notarialnego w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. W razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy organizator przetargu może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. **Akt notarialny zostanie sporządzony na koszt nabywcy przez kancelarię notarialną wskazaną przez zbywającego.**
9. Poprzednie przetargi na sprzedaż w/w lokalu użytkowego odbyły się w dniach 11.07.2017 r. oraz 10.10.2017 r.
10. Oględzin przedmiotu przetargu można dokonywać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z pracownikiem Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie.
11. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do jego odwołania, informując o tym w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
12. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w niniejszym ogłoszeniu można uzyskać w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 224.

Galeria



[1]



[2]



[3]



[4]



[5]

[6]

[7]

<https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/ogloszenie-o-przetargu-nr-wiin-ii774032017mj-1>