

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH WIIN-II.7740.5.2014.SCL, WIIN-II.7740.8.2014.SCL

17 paź 2017 7:51 Autor: tczmanski

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH
WIN-II.7740.5.2014.SCL, WIN-II.7740.8.2014.SCL

- 1) Police, działka nr 2381/1 (niezabudowana)
2) Police, działka nr 2381/5 (niezabudowana)

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r., ogłasza nieograniczone przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości.

1. **Przedmiotem** drugiego nieograniczonego ustnego **przetargu nr WIN-II.7740.5.2014.SCL jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Policach, dz. nr 2381/1 o pow. 0,0615 ha, obr. Police 8, KW nr SZ2S/000409763.**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 65.100 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sto złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu **zostanie doliczony podatek VAT** w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży. Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WIN-II.7740.5.2014.SCL jest wpłata **wadium w wysokości 3.300 zł** (słownie: trzy tysiące trzysta złotych). **Przetarg nr WIN-II.7740.5.2014.SCL odbędzie się w dniu 22 listopada 2017 r. o godz. 10.00.**

Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Police uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Policach nr XI/85/03 z dnia 08.07.2003 r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Police w części dotyczącej "Starych Polic" (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 67, poz. 1197) nieruchomość znajduje się w terenie elementarnym o symbolu MN, U – mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami.

2. **Przedmiotem** drugiego nieograniczonego ustnego **przetargu nr WIN-II.7740.8.2014.SCL jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Policach, dz. nr 2381/5 o pow. 0,0860 ha, obr. Police 8, KW nr SZ2S/000409763.**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 83.300 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące trzysta złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu **zostanie doliczony podatek VAT** w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży. Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WIN-II.7740.8.2014.SCL jest wpłata **wadium w wysokości 4.200 zł** (słownie: cztery tysiące dwieście złotych). **Przetarg nr WIN-II.7740.8.2014.SCL odbędzie się w dniu 22 listopada 2017 r. o godz. 11.00.**

Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Police uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Policach nr XL/304/09 z dnia 29.05.2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Port II" (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 58, poz. 1439) nieruchomość znajduje się w terenie elementarnym o symbolu U – usługi.

3. Żadna z w/w nieruchomości nie jest obciążona prawami osób trzecich, ani nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

4. **Przetargi odbędą się w wyżej wyznaczonym dniu i godzinach w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Pilsudskiego 40-42, IV piętro, pokój 308 (wejście od ul. Mazowieckiej 14).**

5. **Wadium w odpowiedniej wysokości należy wpłacać do dnia 15 listopada 2017 r. na konto depozytowe Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego: 03 1020 4795 0000 9302 0130 2231. W tytule wpłaty wadium należy oznaczyć numer przetargu i jego uczestników.** Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na w/w rachunku bankowym najpóźniej w dniu 15 listopada 2017 r., pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. **Wadium w odpowiedniej wysokości uprawnia do udziału tylko w jednym przetargu.** Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, a uczestnikowi wybranemu jako kandydat na nabywcę nieruchomości zostanie zaliczone na poczet pozostałej kwoty ceny nabycia nieruchomości.

6. Osoby przystępujące do przetargu winny posiadać dokument potwierdzający tożsamość i okazać go Komisji Przetargowej. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobistnie (łącznie) lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. W przypadku ustanowienia pełnomocnika wymagane jest pełnomocnictwo z notarialnym poświadczeniem podpisu. **Powyższe dokumenty winny być złożone Komisji Przetargowej w dniu przetargu pod rygorem niedopuszczenia do udziału w przetargu.**

7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy danego przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

8. Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest do podpisania umowy w formie aktu notarialnego w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. W razie nieprzystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. **Akt notarialny zostanie sporządzony na koszt nabywcy przez kancelarię notarialną wskazaną przez zbywającego.**

9. Poprzednie przetargi na sprzedaż nieruchomości wymienionych w ogłoszeniu odbyły się w dniach: 1 i 2 października 2014 r., 25 i 27 listopada 2014 r., 28 i 29 stycznia 2015 r., 28 kwietnia 2015 r., 14 lipca 2015 r., 16 września 2015 r., 8 grudnia 2015 r., 25 lutego 2016 r., 21 czerwca 2016 r., 13 września 2016 r., 16 listopada 2016 r., 15 lutego 2017 r. i 11 lipca 2017 r.

10. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów, informując o tym w formie właściwej dla ich ogłoszenia.

11. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w niniejszym ogłoszeniu można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Pilsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 220.

Galeria



