

Strona

## WYKAZ NR WiN.II.7741.1.2016.EKS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

11 paź 2017 9:49

### WYKAZ NR WiN.II.7741.1.2016.EKS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działający z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa Nr 142/2016 z dnia 27 września 2016 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Województwa Zachodniopomorskiego przeznaczonej do sprzedaży:

**1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

Nieruchomość zabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Widuchowa Międzyodrze, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 219/1, KW nr SZ1Y/00068746/1. Nieruchomość stanowi własność Województwa Zachodniopomorskiego.

**2. powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:**

Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,2920 ha.

**3. opis nieruchomości:**

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 219/1 zlokalizowana jest przy granicy Polski i Niemiec. Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej nr 120. Zabudowana jest dwukondygnacyjnym budynkiem administracyjno-biurowym, niepodpiwniczonym wybudowanym na potrzeby drogowego przejścia granicznego Gryfino-Mescherin. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości to przede wszystkim Odra Zachodnia oraz most graniczny i tereny Parku Krajobrazowego.

**4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy Widuchowa Nr XXXII/316/2002 z dnia 5 lipca 2002 r. teren, na którym zlokalizowana jest nieruchomość oznaczony jest symbolem 219KDK 120/D – teren drogi o funkcji wojewódzkiej, drogowe przejście graniczne.

**5. termin zagospodarowania nieruchomości:**

Nie dotyczy.

**6. cena nieruchomości:**

1.194.000 zł ( jeden milion sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące złotych).

**7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:**

Nie dotyczy.

**8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:**

Nie dotyczy.

**9. termin wnoszenia opłat:**

Nie dotyczy.

**10. zasady aktualizacji opłat:**

Nie dotyczy.

**11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

Na podstawie uchwały nr 1597/17 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 2 października 2017 r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do zbycia przez Województwo Zachodniopomorskie na rzecz Skarbu Państwa, za cenę obniżoną do 1 zł.

**12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni - liczone od dnia wywieszenia (publikacji) niniejszego wykazu.

*Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego z siedzibą w Szczecinie przy ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 223.*

---

**Adres źródłowy:** [https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wiinii774112016eks-nieruchomosci-przeznaczonej-do-sprzedazy?mobile\\_switch=mobile](https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wiinii774112016eks-nieruchomosci-przeznaczonej-do-sprzedazy?mobile_switch=mobile)