

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH NR WliN-II.7740.4.2014.SCL, WliN-II.7740.5.2014.SCL, WliN-II.7740.6.2014.SCL, WliN-II.7740.7.2014.SCL i WliN-II.7740.8.2014.SCL

28 sie 2014 12:38 Autor: tszymanski

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

**NR WliN-II.7740.4.2014.SCL, WliN-II.7740.5.2014.SCL, WliN-II.7740.6.2014.SCL,
WliN-II.7740.7.2014.SCL i WliN-II.7740.8.2014.SCL**

- 1) **Police ul. Grunwaldzka 18** (budynek)
- 2) **Police, działka nr 2381/1** (niezabudowana)
- 3) **Police, działka nr 2381/3** (niezabudowana)
- 4) **Police, działka nr 2381/4** (niezabudowana)
- 5) **Police, działka nr 2381/5** (niezabudowana)

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 85/2014 z dnia 8 lipca 2014 r., ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości

1. **Przedmiotem** pierwszego nieograniczonego ustnego **przetargu** nr WliN-II.7740.4.2014.SCL **jest sprzedaż nieruchomości położonej w Policach przy ul. Grunwaldzkiej 18, dz. nr 2381/7 o pow. 0,0867 ha**, obr. Police 8, KW nr SZ2S/00040976/3, zabudowanej budynkiem byłej stacji pogotowia o pow. zabudowy 166 m².

Cena wywoławcza nieruchomości **wynosi 266.000 zł** (słownie: dwieście sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych). Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WliN-II.7740.4.2014.SCL jest wpłata **wadium w pieniądzu w wysokości 13.500 zł** (słownie: trzysta tysięcy pięćset złotych). **Przetarg** nr WliN-II.7740.4.2014.SCL **odbędzie się w dniu 1 października 2014 r. o godz. 10:00.**

Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Police uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Policach nr XL/304/09 z dnia 29.05.2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą: "Port II" (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 56, poz. 1439) nieruchomość znajduje się w terenie elementarnym o symbolu U – usługi.

2. **Przedmiotem** pierwszego nieograniczonego ustnego **przetargu** nr WliN-II.7740.5.2014.SCL **jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Policach, dz. nr 2381/1 o pow. 0,0615 ha**, obr. Police 8, KW nr SZ2S/00040976/3.

Cena wywoławcza nieruchomości **wynosi 85.700 zł** (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy siedemset złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu **zostanie doliczony podatek VAT** w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży. Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WliN-II.7740.5.2014.SCL jest wpłata **wadium w pieniądzu w wysokości 4.500 zł** (słownie: cztery tysiące pięćset złotych). **Przetarg** nr WliN-II.7740.5.2014.SCL **odbędzie się w dniu 1 października 2014 r. o godz. 12:00.**

Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Police uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Policach nr XI/85/03 z dnia 08.07.2003 r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Police w części dotyczącej "Starych Polic" (Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 67, poz. 1197) nieruchomość znajduje się w terenie elementarnym o symbolu MN, U – mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami.

3. **Przedmiotem** pierwszego nieograniczonego ustnego **przetargu** nr WliN-II.7740.6.2014.SCL **jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Policach, dz. nr 2381/3 o pow. 0,1373 ha**, obr. Police 8, KW nr SZ2S/00040976/3.

Cena wywoławcza nieruchomości **wynosi 163.600 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt trzy tysiące sześćset złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu **zostanie doliczony podatek VAT** w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży. Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WliN-II.7740.6.2014.SCL jest wpłata **wadium w wysokości 8.500 zł** (słownie: osiem tysięcy pięćset złotych). **Przetarg** nr WliN-II.7740.6.2014.SCL **odbędzie się w dniu 2 października 2014 r. o godz. 9:00.**

Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Police uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Policach nr XL/304/09 z dnia 29.05.2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą: "Port II" (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 56, poz. 1439) nieruchomość znajduje się w terenie elementarnym o symbolu MW, U – mieszkalnictwo wielorodzinne z usługami.

4. **Przedmiotem** pierwszego nieograniczonego ustnego **przetargu** nr WliN-II.7740.7.2014.SCL **jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Policach, dz. nr 2381/4 o pow. 0,0689 ha**, obr. Police 8, KW nr SZ2S/00040976/3.

Cena wywoławcza nieruchomości **wynosi 90.900 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy dziewięćset złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu **zostanie doliczony podatek VAT** w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży. Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WliN-II.7740.7.2014.SCL jest wpłata **wadium w wysokości 5.000 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych). **Przetarg** nr WliN-II.7740.7.2014.SCL **odbędzie się w dniu 2 października 2014 r. o godz. 11:00.**

Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Police uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Policach nr XL/304/09 z dnia 29.05.2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą: "Port II" (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 56, poz. 1439) nieruchomość znajduje się w terenie elementarnym o symbolu U – usługi.

5. **Przedmiotem** pierwszego nieograniczonego ustnego **przetargu** nr WliN-II.7740.8.2014.SCL **jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Policach, dz. nr 2381/5 o pow. 0,0860 ha**, obr. Police 8, KW nr SZ2S/00040976/3.

Cena wywoławcza nieruchomości **wynosi 113.500 zł** (słownie: sto trzysta tysięcy pięćset złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu **zostanie doliczony podatek VAT** w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży. Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WliN-II.7740.8.2014.SCL jest wpłata **wadium w wysokości 6.000 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych). **Przetarg** nr WliN-II.7740.8.2014.SCL **odbędzie się w dniu 2 października 2014 r. o godz. 13:00.**

Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Police uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Policach nr XL/304/09 z dnia 29.05.2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą: "Port II" (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 56, poz. 1439) nieruchomość znajduje się w terenie elementarnym o symbolu U – usługi.

6. Żadna z w/w nieruchomości nie jest obciążona prawami osób trzecich, ani nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

7. **Przetargi odbędą się** w wyżej wyznaczonych dniach i godzinach w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego **w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, IV piętro, pokój 308.**
8. **Wadium w odpowiedniej wysokości należy wpłacać do dnia 24 września 2014 r. na konto** depozytowe Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego: **03 1020 4795 0000 9302 0130 2231. W tytule wpłaty wadium należy oznaczyć numer przetargu i jego uczestników.** Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na w/w rachunku bankowym najpóźniej w dniu 24 września 2014 r., pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. **Wadium w odpowiedniej wysokości uprawnia do udziału tylko w jednym przetargu.** Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrają przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, a uczestnikowi wybranemu jako kandydat na nabywcę nieruchomości zostanie zaliczone na poczet pozostałej kwoty ceny nabycia nieruchomości.
9. Osoby przystępujące do przetargu winny posiadać dokument potwierdzający tożsamość i okazać go Komisji Przetargowej. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście (łącznie) lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. W przypadku ustanowienia pełnomocnika wymagane jest pełnomocnictwo z notarialnym poświadczeniem podpisu. **Powyższe dokumenty winny być złożone Komisji Przetargowej w dniu przetargu pod rygorem nie dopuszczenia do udziału w przetargu.**
10. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy danego przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
11. Osoba wytypowana na nabywcę nieruchomości zobowiązana jest do podpisania umowy w formie aktu notarialnego w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. W razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. **Akt notarialny zostanie sporządzony na koszt nabywcy przez kancelarię notarialną wskazaną przez zbywającego.**
12. Oględzin przedmiotów przetargów można dokonywać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z pracownikiem Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego.
13. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów, informując o tym w formie właściwej dla ich ogłoszenia.
14. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w niniejszym ogłoszeniu można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 220.

mapkę i zdjęcia można obejrzeć pod adresem: bip.rbip.wzp.pl/artukul/ogloszenie-o-przetargach-nr-wiin-ii774042014scl-wiin-ii774052014scl-wiin-ii774062014scl-wiin [1]

[https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/ogloszenie-o-przetargach-nr-wiin-ii774042014scl-wiin-ii774052014scl-wiin-ii774062014scl-wiin?](https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/ogloszenie-o-przetargach-nr-wiin-ii774042014scl-wiin-ii774052014scl-wiin-ii774062014scl-wiin?mobile_switch=standard)
mobile_switch=standard