

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH NR WliN-II.7740.4.2011.MJ, WliN-II.7740.7.2011.MJ i WliN-II.7740.8.2011.MJ

21 sie 2014 12:20 Autor: tszymanski

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

NR WliN-II.7740.4.2011.MJ, WliN-II.7740.7.2011.MJ i WliN-II.7740.8.2011.MJ

- 1) **Gryfice, ul. Niechorska 26b, działka nr 53/4** (niezabudowana) oraz udział 1/6 w działce nr 53/6 (droga wewnętrzna),
- 2) **Gryfice, ul. Niechorska 26e, działka nr 53/1** (niezabudowana) oraz udział 1/6 w działce nr 53/6 (droga wewnętrzna),
- 3) **Gryfice, ul. Niechorska 26c, działka nr 53/3** (niezabudowana) oraz udział 1/6 w działce nr 53/6 (droga wewnętrzna).

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 85/2014 z dnia 08 lipca 2014 r., ogłasza trzy nieograniczone przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości

1. Przedmiotem dziesiątego nieograniczonego ustnego przetargu nr WliN-II.7740.8.2011.MJ jest sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej **w Gryficach przy ul. Niechorskiej 26b, dz. nr 53/4** o pow. 0,1009 ha, obr. 1 Gryfice, KW nr SZ1G/00031559/0 wraz z udziałem 1/6 w nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, położonej w Gryficach przy ul. Niechorskiej, dz. nr 53/6 o pow. 0,1060 ha, obr. 1 Gryfice, KW nr SZ1G/00041632/9.

Łączna **cena wywoławcza** nieruchomości wynosi **40.500 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy pięćset złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży.

Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WliN-II.7740.8.2011.MJ jest wpłata **wadium** w pieniądzu w wysokości **2.025 zł** (słownie: dwa tysiące dwadzieścia pięć złotych).

Przetarg nr WliN-II.7740.8.2011.MJ odbędzie się w dniu 23 września 2014 r. o godz. 10:00.

2. Przedmiotem dziewiątego nieograniczonego ustnego przetargu nr WliN-II.7740.4.2011.MJ jest sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej **w Gryficach przy ul. Niechorskiej 26e, dz. nr 53/1** o pow. 0,0945 ha, obr. 1 Gryfice, KW nr SZ1G/00031559/0 wraz z udziałem 1/6 w nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, położonej w Gryficach przy ul. Niechorskiej, dz. nr 53/6 o pow. 0,1060 ha, obr. 1 Gryfice, KW nr SZ1G/00041632/9.

Łączna **cena wywoławcza** nieruchomości wynosi **37.400 zł** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy czterysta złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży.

Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WliN-II.7740.4.2011.MJ jest wpłata **wadium** w pieniądzu w wysokości **1.870 zł** (słownie: jeden tysiąc osiemset siedemdziesiąt złotych).

Przetarg nr WliN-II.7740.4.2011.MJ odbędzie się w dniu 23 września 2014 r. o godz. 12:00.

3. Przedmiotem dziesiątego nieograniczonego ustnego przetargu nr WliN-II.7740.7.2011.MJ jest sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej **w Gryficach przy ul. Niechorskiej 26c, dz. nr 53/3** o pow. 0,0945 ha, obr. 1 Gryfice, KW nr SZ1G/00031559/0 wraz z udziałem 1/6 w nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, położonej w Gryficach przy ul. Niechorskiej, dz. nr 53/6 o pow. 0,1060 ha, obr. 1 Gryfice, KW nr SZ1G/00041632/9. na wywoławcza nieruchomości wynosi 4.000 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

Łączna **cena wywoławcza** nieruchomości wynosi **37.400 zł** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy czterysta złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży.

Warunkiem przystąpienia do przetargu nr WIIIn-II.7740.7.2011.MJ jest wpłata **wadium** w pieniądzu w wysokości **1.880 zł** (słownie: jeden tysiąc osiemset osiemdziesiąt złotych).

Przetarg nr WIIIn-II.7740.7.2011.MJ odbędzie się w dniu 23 września 2014 r. o godz. 14:00.

4. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfice, uchwalonego uchwałą nr III/15/2002 Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 30 grudnia 2002 r. w/w działki znajdują się na terenie, dla którego widnieje zapis: strefa zabudowy jednorodzinnej z usługami. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działek.
5. Nieruchomość położona w Gryficach przy ul. Niechorskiej, działka nr 53/6 o pow. 0,1060 ha, obr. 1 Gryfice, KW nr SZ1G/00041632/9, stanowiąca drogę wewnętrzną do działek o nr: 53/1, 53/2, 53/3, 53/4, 53/5 i 53/7, mająca być przedmiotem współwłasności przyszłych właścicieli działek 53/3, 53/4 objęta została wydaną przez Burmistrza Gryfic decyzją nr 33/2011 z dnia 5 kwietnia 2012 r. o ustaleniu na rzecz inwestora – Enea Operator sp. z o.o. – warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie linii kablowej 15kV oraz przebudowie linii napowietrznych 15kV wraz z budową słupów linii napowietrznej 15kV w nowych lokalizacjach w miejscowości Gryfice. Województwo Zachodniopomorskie jako ówczesny właściciel przedmiotowej nieruchomości wydało inwestorowi zgodę na dysponowanie nią w związku z prowadzaną inwestycją.
6. Żadna z w/w nieruchomości nie jest obciążona innymi prawami osób trzecich, ani nie jest przedmiotem innych zobowiązań. Województwo Zachodniopomorskie jest obecnie właścicielem w udziale 3/6 działki nr 53/6 (droga wewnętrzna) – współwłaścicielami w udziale po 1/6 są właściciele sąsiednich działek nr 53/2, 53/5 i 53/7.
7. **Przetargi odbędą się** w wyżej wyznaczonych dniach i godzinach w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego **w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, IV piętro, pokój 308.**
8. **Wadium w odpowiedniej wysokości należy wpłacać do dnia 16 września 2014 r. na konto** depozytowe Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego: **03 1020 4795 0000 9302 0130 2231. W tytule wpłaty wadium należy oznaczyć numer przetargu i jego uczestników.** Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu 16 września 2014 r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. **Wadium w odpowiedniej wysokości uprawnia do udziału tylko w jednym przetargu.** Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej najpóźniej w dniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrają przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, a uczestnikowi wybranemu jako kandydat na nabywcę nieruchomości zostanie zaliczone na poczet pozostałej kwoty ceny nabycia nieruchomości.
9. Osoby przystępujące do przetargu winny posiadać dokument potwierdzający tożsamość i okazać go Komisji Przetargowej. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście (łącznie) lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. W przypadku ustanowienia pełnomocnika wymagane jest pełnomocnictwo z notarialnym poświadczeniem podpisu. **Powyższe dokumenty oraz dowód wpłaty wadium winny być złożone Komisji Przetargowej w dniu przetargu pod rygorem nie dopuszczenia do udziału w przetargu.**
10. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy danego przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
11. Osoba wytypowana na nabywcę nieruchomości zobowiązana jest do podpisania umowy w formie aktu notarialnego w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. W razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. **Akt notarialny zostanie sporządzony na koszt nabywcy przez kancelarię notarialną wskazaną przez zbywającego.**
12. Poprzednie przetargi na sprzedaż nieruchomości wymienionych w ogłoszeniu odbyły się w dniach 22 i 23 maja 2012 r., 8 i 9 sierpnia 2012 r., 28 listopada 2012 r., 10 kwietnia 2013 r., 23 maja 2013 r., 31 lipca 2013 r., 14 listopada 2013 r., 25 marca 2014 r. oraz 02 lipca 2014 r.
13. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, informując o tym w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
14. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w niniejszym ogłoszeniu można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 209.

mapki i zdjęcia można obejrzeć pod adresem: bip.rbip.wzp.pl/artykul/ogloszenie-o-przetargach-nr-wiin-ii774042011mj-wiin-ii774072011mj-i-wiin-ii774082011mj-2 [1]

[https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/ogloszenie-o-przetargach-nr-wiin-ii774042011mj-wiin-ii774072011mj-i-wiin-ii774082011mj-1?](https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/ogloszenie-o-przetargach-nr-wiin-ii774042011mj-wiin-ii774072011mj-i-wiin-ii774082011mj-1?mobile_switch=standard)
mobile_switch=standard