

Strona

WYKAZ NR WiN-II.7740.9.2014.SCL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

17 lip 2014 8:43

WYKAZ NR WiN-II.7740.9.2014.SCL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Darłowo, ul. Rybacka 6

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego działający na podstawie pełnomocnictwa nr 85/2014 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 8 lipca 2014 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Nieruchomość znajdująca się w Darłowie przy ul. Rybackiej 6, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: 5/5, 5/6, 6/1 i 6/2, obręb ewidencyjny 2 Darłowo, KW nr KO1K/00065479/5.

2. powierzchnia nieruchomości:

Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,0949 ha.

3. opis nieruchomości:

Nieruchomość położona ok. 300 m od morza. Na nieruchomości usytuowany jest budynek wolnostojący, trzykondygnacyjny, wypoczynkowo - szkoleniowy, niepodpiwniczony, o pow. użytkowej 314,10 m². Przedmiot przetargu obciążony jest umową dzierżawy do dnia 30 września 2014 r.

4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Darłowie nr IV/32/07 z dnia 6 lutego 2007 r., dla terenu, na którym zlokalizowana jest nieruchomość obowiązują następujące zapisy o przeznaczeniu: 1) zabudowa obiektami hotelarskimi, 2) dopuszcza się apartamentowe domy rekreacyjne, 3) koncentracja usług turystycznych, w obszarze terenu oznaczonego w planie symbolem 22.1 MZ, U.

5. termin zagospodarowania nieruchomości:

Okres dzierżawy – 3 lata (nie dłużej niż do 30 września 2017 r.).

6. cena nieruchomości:

Nie dotyczy.

7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Miesięczny czynsz w wysokości 3.500 zł + VAT wg aktualnej 23% stawki.

9. termin wnoszenia opłat:

Do 10 dnia każdego miesiąca.

10. zasady aktualizacji opłat:

Czynsz będzie waloryzowany raz na rok o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS.

11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Na podstawie uchwały nr 1135/14 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 27 czerwca 2014 r. nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, Szczecin, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 220.

Adres źródłowy: https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wiin-ii774092014scl-nieruchomosci-przeznaczonej-do-wydzierzawienia?mobile_switch=mobile#comment-0