

Strona

WYKAZ NR WiN-II.7740.1.2013.EKS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

06 lut 2014 10:10

WYKAZ NR WiN-II.7740.1.2013.EKS
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Międzyzdroje, ul. Zwycięstwa
działka nr 1/7 (niezabudowana)

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 55/2011 z dnia 30 maja 2011 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Województwa Zachodniopomorskiego, przeznaczonej do sprzedaży.

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka nr 1/7, obręb 0021 Międzyzdroje 21, położona przy ul. Zwycięstwa, wchodzi w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SZ1W/00039992/7.

2. powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Powierzchnia działki to 0,0068 ha.

3. opis nieruchomości:

Działka stanowi własność Województwa Zachodniopomorskiego, położona jest w strefie centralnej miasta w odległości około 500 m w linii prostej od morza. Działka niezabudowana, nieogrodzona, ukształtowanie terenu z lekkim spadkiem w kierunku południowo-zachodnim. Ulica dojazdowa, tj. ulica Zwycięstwa to droga o dużym natężeniu ruchu samochodowego – droga wojewódzka nr 102. Dojazd bezpośredni realizowany jest przez deptak, tj. ulicą Światowida. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa o funkcji mieszkaniowej i usługowej. Zgodnie z mapą zasadniczą uzbrojenie w media infrastruktury technicznej występujące w zasięgu działki to: energia elektryczna, wod.-kan, gaz. Brak obciążeń.

4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie ze „Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje oraz planu przestrzennego Centrum w Międzyzdrojach, w rejonie ulic: Cypriana Kamila Norwida, Kolejowej, Zwycięstwa” przyjętą Uchwałą Nr XV/123/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27 września 2011 r. ustaloną kategorią użytkowania dla przedmiotowego terenu jest „18U – Tereny zabudowy usługowej”.

5. termin zagospodarowania nieruchomości:

Nie dotyczy.

6. cena nieruchomości:

40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) + VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży.

7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Nie dotyczy.

9. terminy wnoszenia opłat:

Nie dotyczy.

10. zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie uchwały Nr 1065/13 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 2 lipca 2013 r.

12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni - liczone od dnia wywieszenia niniejszego Wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego z siedzibą w Szczecinie przy ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 222.

Adres źródłowy: <https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wiin-ii774012013eks-nieruchomosci-przeznaczonej-do-sprzedazy#comment-0>