

WYKAZ NR WGiN-II.771.7.2011.MN NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

04 gru 2013 8:19 Autor: tszymanski

WYKAZ NR WGiN-II.771.7.2011.MN NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Szczecin, ul. Sokołowskiego 13/2, 13/4, 15/1, 15/2, 15/5, 15/6, 15/7, 15/8, 17/1, 17/2, 17/4, 17/5, 17/6
(lokale mieszkalne - sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemców)

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 55/2011 z dnia 30 maja 2011 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Województwa Zachodniopomorskiego, przeznaczonych do sprzedaży.

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Lokale mieszkalne o numerach 13/2, 13/4, 15/1, 15/2, 15/5, 15/6, 15/7, 15/8, 17/1, 17/2, 17/4, 17/5, 17/6 przeznaczone do sprzedaży znajdują się w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Szczecinie przy ul. Sokołowskiego 13,15,17, obręb ewidencyjny nr 4015, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2/8 o pow. 0,3875 ha, KW SZ1S/00202771/3.

2. powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

- 1) lokal mieszkalny nr 13/2, o pow. uż. 46,11 m²,
- 2) lokal mieszkalny nr 13/4, o pow. uż. 33,96 m²,
- 3) lokal mieszkalny nr 15/1, o pow. uż. 43,00 m²,
- 4) lokal mieszkalny nr 15/2, o pow. uż. 33,07 m²,
- 5) lokal mieszkalny nr 15/5, o pow. uż. 43,06 m²,
- 6) lokal mieszkalny nr 15/6, o pow. uż. 33,57 m²,
- 7) lokal mieszkalny nr 15/7, o pow. uż. 36,13 m²,
- 8) lokal mieszkalny nr 15/8, o pow. uż. 33,63 m²,
- 9) lokal mieszkalny nr 17/1, o pow. uż. 59,70 m²,
- 10) lokal mieszkalny nr 17/2, o pow. uż. 45,18 m²,
- 11) lokal mieszkalny nr 17/4, o pow. uż. 60,44 m²,
- 12) lokal mieszkalny nr 17/5, o pow. uż. 44,62 m²,
- 13) lokal mieszkalny nr 17/6, o pow. uż. 33,56 m².

3. opis nieruchomości:

- 1) lokal mieszkalny nr 13/2 usytuowany jest na parterze budynku, składa się z trzech pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki,
- 2) lokal mieszkalny nr 13/4 usytuowany jest na I piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju, łazienki,
- 3) lokal mieszkalny nr 15/1 usytuowany jest na parterze budynku, składa się z dwóch pokoi, dwóch przedpokoi, kuchni, łazienki,
- 4) lokal mieszkalny nr 15/2 usytuowany jest na parterze budynku, składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki,
- 5) lokal mieszkalny nr 15/5 usytuowany jest na I piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, dwóch przedpokoi, kuchni, łazienki,
- 6) lokal mieszkalny nr 15/6 usytuowany jest na I piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki,
- 7) lokal mieszkalny nr 15/7 usytuowany jest na I piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki,
- 8) lokal mieszkalny nr 15/8 usytuowany jest na I piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki,
- 9) lokal mieszkalny nr 17/1 usytuowany jest na parterze budynku, składa się z trzech pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki, w.c.,
- 10) lokal mieszkalny nr 17/2 usytuowany jest na parterze budynku, składa się z trzech pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki,
- 11) lokal mieszkalny nr 17/4 usytuowany jest na I piętrze budynku, składa się z trzech pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki,
- 12) lokal mieszkalny nr 17/5 usytuowany jest na I piętrze budynku, składa się z trzech pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki,
- 13) lokal mieszkalny nr 17/6 usytuowany jest na I piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki.

4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą XVI/421/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wielgowo – Sławociesze - Zdunowo” w Szczecinie pod nazwą „Szpital Zdunowo” teren, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość obejmuje tereny elementarne oznaczone symbolem MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z wyłączeniem usług.

5. termin zagospodarowania nieruchomości:

Nie dotyczy.

6. cena nieruchomości:

- 1) lokal mieszkalny nr 13/2 - cena 115.000,00 zł,
- 2) lokal mieszkalny nr 13/4 - cena 84.000,00 zł,
- 3) lokal mieszkalny nr 15/1 - cena 101.000,00 zł,
- 4) lokal mieszkalny nr 15/2 - cena 82.000,00 zł,
- 5) lokal mieszkalny nr 15/5 - cena 103.000,00 zł,
- 6) lokal mieszkalny nr 15/6 - cena 80.000,00 zł,
- 7) lokal mieszkalny nr 15/7 - cena 96.000,00 zł,
- 8) lokal mieszkalny nr 15/8 - cena 89.000,00 zł,
- 9) lokal mieszkalny nr 17/1 - cena 135.000,00 zł
- 10) lokal mieszkalny nr 17/2 - cena 113.000,00 zł,
- 11) lokal mieszkalny nr 17/4 - cena 154.000,00 zł
- 12) lokal mieszkalny nr 17/5 - cena 119.000,00 zł,
- 13) lokal mieszkalny nr 17/6 - cena 80.000,00 zł.

7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Nie dotyczy.

9. terminy wnoszenia opłat:

Nie dotyczy.

10. zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Lokale o numerach 13/2, 13/4, 15/1, 15/2, 15/5, 15/6, 15/7, 15/8, 17/1, 17/2, 17/4, 17/5, 17/6 przeznaczone są do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemców na podstawie uchwały nr 1320/13 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 12 sierpnia 2013 r.

12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni - liczone od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego z siedzibą w Szczecinie przy ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 213.

<https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wgin-ii77172011mn-nieruchomosci-przeznaczonych-do-sprzedazy>