

WYKAZ NR WGiN-II.771.10.2011.MN NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

06 lis 2013 8:41 Autor: tszymanski

WYKAZ NR WGiN-II.771.10.2011.MN NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Goleniów, ul. Mikołajczyka 42/1, 42/2, 42/4, 42/5, 42/7, 42/8
(lokale mieszkalne - sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemców)

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 55/2011 z dnia 30 maja 2011 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Województwa Zachodniopomorskiego, przeznaczonych do sprzedaży.

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Lokale mieszkalne o numerach 1, 2, 4, 5, 7, 8 przeznaczone do sprzedaży znajdują się w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Goleniowie przy ul. Stanisława Mikołajczyka 42, obręb ewidencyjny 2 Goleniów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki gruntu nr 699/1 i 699/3 o łącznej pow. 0,1343 ha, KW SZ1O/00038025/5.

2. powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

- 1) lokal mieszkalny nr 42/1, o pow. uż. 55,17 m²,
- 2) lokal mieszkalny nr 42/2, o pow. uż. 40,98 m²,
- 3) lokal mieszkalny nr 42/4, o pow. uż. 28,38 m²,
- 4) lokal mieszkalny nr 42/5, o pow. uż. 42,74 m²,
- 5) lokal mieszkalny nr 42/7, o pow. uż. 58,98 m²,
- 6) lokal mieszkalny nr 42/8, o pow. uż. 39,93 m².

3. opis nieruchomości:

- 1) lokal mieszkalny nr 42/1 usytuowany jest na II piętrze budynku, składa się z trzech pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki,
- 2) lokal mieszkalny nr 42/2 usytuowany jest na II piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki,
- 3) lokal mieszkalny nr 42/4 usytuowany jest na II piętrze budynku, składa się z jednego pokoju, przedpokoju, kuchni, łazienki,
- 4) lokal mieszkalny nr 42/5 usytuowany jest na II piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki,
- 5) lokal mieszkalny nr 42/7 usytuowany jest na parterze budynku, składa się z trzech pokoi w tym jeden z aneksem kuchennym, dwóch przedpokojów, łazienki,
- 6) lokal mieszkalny nr 42/8 usytuowany jest na parterze budynku, składa się z dwóch pokoi, magazynku, przedpokoju, kuchni, łazienki.

4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Dla w/w działek nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego ani Gmina Goleniów nie przystąpiła do jego opracowania. W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleniów uchwalonym przez Radę Miejską w Goleniowie Uchwałą NrXXXI/404/09 z dnia 30 czerwca 2009 r. w/w działki przeznaczone zostały pod tereny mieszkaniowe z usługami nieuciążliwymi i ogrodami w strefie rozwoju funkcji mieszkaniowej.

5. termin zagospodarowania nieruchomości:

Nie dotyczy.

6. cena nieruchomości:

- 1) lokal mieszkalny nr 42/1 - cena 147.000,00 zł,
- 2) lokal mieszkalny nr 42/2 - cena 115.000,00 zł,
- 3) lokal mieszkalny nr 42/4 - cena 78.000,00 zł,
- 4) lokal mieszkalny nr 42/5 - cena 114.000,00 zł,
- 5) lokal mieszkalny nr 42/7 - cena 157.000,00 zł,
- 6) lokal mieszkalny nr 42/8 - cena 112.000,00 zł.

7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Nie dotyczy.

9. terminy wnoszenia opłat:

Nie dotyczy.

10. zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Lokale o numerach 42/1, 42/2, 42/4, 42/5, 42/7, 42/8 przeznaczone są do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemców na podstawie uchwały nr 1019/13 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 24 czerwca 2013 r.

12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni - liczone od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego z siedzibą w Szczecinie przy ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 209.

https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wgin-ii771102011mn-nieruchomosci-przeznaczonych-do-sprzedazy?mobile_switch=standard