

WYKAZ NR WIiN-II.7740.5.2012.EKS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

28 paź 2013 13:09 Autor: tszymanski

WYKAZ NR WIiN-II.7740.5.2012.EKS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Karlino, ul. Koszalińska
działka nr 21/4 (niezabudowana)

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 55/2011 z dnia 30 maja 2011 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Województwa Zachodniopomorskiego, przeznaczonej do sprzedaży.

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka nr 21/4, obręb 3 miasto Karlino, położona przy ul. Koszalińskiej, wchodzi w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr KO1B/00047791/7.

2. powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Powierzchnia działki to 0,0964 ha.

3. opis nieruchomości:

Działka stanowi własność Województwa Zachodniopomorskiego, położona jest w północno-wschodniej części miasta Karlina przy skrzyżowaniu dwóch ulic, tj. Koszalińskiej i Kołobrzesckiej, stanowiących odcinek drogi wojewódzkiej nr 163, w odległości około 1,3 km od centrum miasta. Działka niezabudowana, nieogrodzona, ukształtowanie terenu płaskie. Dojazd korzystny drogą o nawierzchni asfaltowej. Teren działki nr 21/4 przecinają sieci techniczne, tj. przez część środkową (wschód – zachód) sieć wodociągowa i trzy sieci telekomunikacyjne, w części wschodniej przyłącze energetyczne oraz światłowód przebiegający wzdłuż z granicy z działką nr 21/1. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią obiekt małej architektury (kapliczka) i budynki warsztatowe. Dalsze sąsiedztwo stanowią głównie zabudowania usługowo-produkcyjne, stacja paliw oraz zabudowania mieszkaniowe jednorodzinne. Brak obciążeń.

4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino przyjętego Uchwałą Nr XXXVI/372/13 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24 czerwca 2013 r. teren działki oznaczony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej.

5. termin zagospodarowania nieruchomości:

Nie dotyczy.

6. cena nieruchomości:

41.600,00 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy sześćset złotych) + VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży.

7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Nie dotyczy.

9. terminy wnoszenia opłat:

Nie dotyczy.

10. zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

11. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie uchwały Nr 1066/13 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 2 lipca 2013 r.

12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni - liczone od dnia wywieszenia niniejszego Wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego z siedzibą w Szczecinie przy ul. Piłsudskiego 40-42, tel. 91 48 99 222.

<https://archiwum-wzp.pl/wiin/przetargi/wykaz-nr-wiin-ii774052012eks-nieruchomosci-przeznaczonej-do-sprzedazy>